

**شركة صناعات العزل العربية  
(شركة سعودية مساهمة مغلقة)**

**القوائم المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦  
وتقدير مراجعي الحسابات**

شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
القوائم المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

---

صفحة

٢	تقرير مراجعي الحسابات
٣	قائمة المركز المالي الموحدة
٤	قائمة الدخل الموحدة
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٦	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة
٣٢ - ٧	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

## تقرير مراجعي الحسابات

المحترمين

إلى السادة المساهمين

شركة صناعات العزل العربية

(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

### نطاق المراجعة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة لشركة صناعات العزل العربية ("الشركة") وشركاؤها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠١٦ والقواعد الموحدة للدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات من رقم (١) إلى رقم (٣٠) التي تعتبر جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة والمعدة من قبل الشركة وفقاً لنص المادة ١٢٣ من نظام الشركات والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها. إن هذه القوائم المالية الموحدة هي من مسؤولية إدارة المجموعة. إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً إلى المراجعة التي قمنا بها.

لقد قمنا براجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المعروفة عليها في المملكة العربية السعودية والتي تتطلب منها تخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على درجة معقولة بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية. تشمل المراجعة إجراء فحص اختياري للمستندات والأدلة المؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. كما تشمل المراجعة إجراء تقييم للسياسات المحاسبية المطبقة والتقديرات الهامة التي أعددت بمعرفة الإدارة ولطريقة العرض العام للقواعد المالية. ونعتقد أن مراجعتنا تعطينا أساساً معقولاً لإبداء رأينا.

### رأي مطلق

وفي رأينا، أن القوائم المالية الموحدة ككل والمشار إليها أعلاه:

- تمثل بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ مارس ٢٠١٦ ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وذلك وفقاً لمعايير المحاسبة المعروفة عليها في المملكة العربية السعودية والملائمة لظروف المجموعة؛ و
- تتفق، من جميع النواحي الجوهرية، مع أحكام نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية الموحدة.

برايس وترهاوس كوبرز



  
خالد أحمد محضر

٣٦٨ رقم ترخيص

٢٩ شعبان ١٤٣٧ هـ  
(٥ يونيو ٢٠١٦)

شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

المركز المالي الموحد

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

٣١ مارس

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاح	
			الموجودات
(مُعدلة)			موجودات متداولة
١١٩,١٨٩,٦٧٨	١٢٩,٦٦٤,٠٥٩	٤	النقد وما يعادله
١٣٢,٣٤٠,٥٨٧	١٣٧,٣٦٩,٨١٨	٥	ذمم مدينة
٦١,٨٧٣,٥٨٠	٥٧,٨٠٣,٥٤٠	٦	مخزون
٢٣,٨٥٤,٢٨٢	١٧,٤٧٦,٠٩٧	٧	مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى
<u>٣٣٧,٢٥٨,١٢٧</u>	<u>٣٤٢,٣١٣,٥١٤</u>		
٣٢,٠٥٨	٢٤,٨٣٨	٨	موجودات غير متداولة
-	٣٣,٢٨٣,٨٧٧	٩	استثمارات متاحة للبيع
<u>١١٥,٥٧٧,٨٤٧</u>	<u>٩٠,٠١٢,٨٤٥</u>	١٠	الاستثمارات العقارية
<u>١١٥,٦٠٩,٩٠٥</u>	<u>١٢٣,٣٢١,٥٦٠</u>		ممتلكات ومصنع ومعدات
<u>٤٥٢,٨٦٨,٠٣٢</u>	<u>٤٦٥,٦٣٥,٠٧٤</u>		
			مجموع الموجودات
المطلوبات			المطلوبات
مطلوبات متداولة			مطلوبات متداولة
٩,٩٣٩,١٥٩	٥,٨٦٥,٨١٠	١١	ذمم دائنة
١٧,٤٠١,٧٤٠	٢٤,٣٧٠,٧٠١	١٢	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٣١,٠٨٠,٦٠٢	٢١,٦٨١,٧٨٦	١٣	رسوم جمركية مستحقة على الاستيراد
٧,٤٠١,٨٩٥	٩,٤٨٦,٣٩٠	١٤	زكاة مستحقة
<u>٦٥,٨٢٣,٣٩٦</u>	<u>٦١,٤٠٤,٦٨٧</u>		
٦,٨٠٨,٣٥٨	٨,٨١٥,٤٤٤	٢٨,١٥	مطلوبات غير متداولة
<u>٧٢,٦٣١,٧٥٤</u>	<u>٧٠,٢٢٠,١٣١</u>		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين، صافي
			مجموع المطلوبات
حقوق الملكية			حقوق الملكية
حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة:			رأس المال
١٨١,٩٩٩,٨١٠	٢٧٢,٩٩٩,٧٨٠	١٧	احتياطي نظامي
٦٦,٤٨٥,٣١٣	٨,٧٧٤,٢٨٣	٢٨,١٨	احتياطي اتفاقى
٧٥,٠٩٢,٤٨٠	٦٧,٨٧٣,٢٠٣	٢٨,١٩	احتياطي القيمة العادلة
٩,٢٣٢	٢,٠١٢		احتياطي تحويلات عملات أجنبية
(٢٩,١٦٤)	(١٢٢,٩٢٤)		الأرباح المبقة
<u>٥٢,٤٦٧,٨٥٧</u>	<u>٤١,٣٤٧,٩٤٨</u>	٢٨	
٣٧٦,٠٢٥,٥٢٨	٣٩٠,٨٧٤,٣٠٢		مجموع حقوق المساهمين
٤,٢١٠,٧٥٠	٤,٥٤٠,٦٤١	٢٠	حقوق الأقلية
<u>٣٨٠,٢٣٦,٢٧٨</u>	<u>٣٩٥,٤١٤,٩٤٣</u>		مجموع حقوق الملكية
<u>٤٥٢,٨٦٨,٠٣٢</u>	<u>٤٦٥,٦٣٥,٠٧٤</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية
		٢٧	التزامات محتملة

تعتبر الإيضاحات المرفقة على الصفحات من ٧ إلى ٣٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

**شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقلفة)**

**قائمة الدخل الموحدة**

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

**السنة المنتهية في ٣١ مارس**

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاح	
(معدلة)		٢٨	
٤١٦,٨١٠,٤٨٣	٤١٣,٢٧٩,٦٦٤	١٦	المبيعات
(٢٨٨,٥٤٢,٢٠٣)	(٢٦٥,٥٦٩,٠٠٩)	٢٨ ، ١٦	تكلفة المبيعات
١٢٨,٢٦٨,٢٨٠	١٤٧,٧١٠,٦٥٥		إجمالي الربح
<b>مصاريف تشغيلية</b>			
(٢٢,١٠٨,٠٧١)	(٢٦,٦١١,٩٧٢)	٢٨ ، ٢١	بيع وتسويق
(١٩,٦٣٢,٩٢٠)	(٢٢,٦١٥,٥٦١)	٢٨ ، ٢٢	عمومية وإدارية
٨٦,٥٢٧,٢٨٩	٩٧,٤٨٣,١٢٢		إيرادات التشغيل
<b>إيرادات (مصاريف) أخرى</b>			
(١٠,٩٣٩,١٦٠)	٥,٥١١,٥٩١	٢٣	إيرادات / (مصاريف) أخرى، صافي الدخل قبل الزكاة ومحض الأقلية
٧٥,٥٨٨,١٢٩	١٠٢,٩٩٤,٧١٣		زكاة الدخل قبل حقوق الأقلية
(٧,٤١٠,٠٠٠)	(٩,٣٧١,٥٩٥)	١٤	
٦٨,١٧٨,١٢٩	٩٣,٦٢٣,١١٨		
(١,٢٣٤,٣٦٢)	(٧٣٣,٤٣٧)	٢٠	حقوق الأقلية
٦٦,٩٤٣,٧٦٧	٩٢,٨٨٩,٦٨١	٢٨	صافي الدخل للسنة
<b>ربحية / (خسارة) الأسهم:</b>			
٣,٨٠	٤,٢٨	٢٨ ، ٢٤	إيرادات التشغيل
(٠,٤٨)	٠,٢٤		إيرادات (مصاريف) غير تشغيلية
٢,٩٤	٤,٠٨		صافي الدخل للسنة
٢٢,٧٧٦,٤٣٠	٢٢,٧٧٦,٤٣٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم

تعتبر الإيضاحات المرفقة على الصفحات من ٧ إلى ٣٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

**شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**قائمة التدفقات النقدية الموحدة**

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

**السنة المنتهية في ٣١ مارس**

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاح
(معدلة)		
٦٦,٩٤٣,٧٦٧	٩٢,٨٨٩,٦٨١	٢٨
		تدفقات نقدية من الأنشطة التشغيلية
		صافي الدخل للسنة
		تعديلات لبيان غير نقدية
١,٧٨٢,٨٥١	٢,٤٩٣,٠٤٤	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
(٢,٢٦٢,٨٩١)	(٣١,٨٢٧)	عكس مخصص مخزون متقدم، صافي
٧,٤١٠,٠٠٠	٩,٣٧١,٥٩٥	مخصص زكاة
٢,١٨٤,٨٤٠	٢,٠٣٥,٨٦٧	مخصص مكافأة نهاية خدمة للموظفين
١٠,٢٢٩,٩٨٢	١٠,٥٧٩,٣٥٢	استهلاك
(٨١,٥٣٦)	(١٦٩,١٣٠)	ربح من بيع ممتلكات ومصنع ومعدات
١,٢٣٤,٣٦٢	٧٣٣,٤٣٧	الدخل العائد لحقوق الأقلية
		التغيرات في رأس المال العامل
(١,٢٣٤,٥٥٣)	(٧,٥٢٢,٢٧٥)	ذمم مدينة
(٣,١٧٢)	٤,١٠١,٨٦٧	مخزون
(٥,٩٠٢,٦٣١)	٦,٣٧٨,١٨٥	مصاريف مدفوعة مقدماً و موجودات أخرى
٢,٩٠٤,٣٥٨	(٤,٠٧٣,٣٤٩)	ذمم دائنة
٢,٠٨٨,٣٠٣	٦,٩٦٨,٩٦١	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٤,٣٤٧,٩٤٤	(٩,٣٩٨,٨١٦)	رسوم جمركية مستحقة على الاستيراد
(٧,٥٢٣,٠١٦)	(٧,٢٨٧,١٠٠)	زكاة مدفوعة
(١,٣١٥,٤٦٢)	(٢٨,٧٨١)	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
٨٠,٨٠٣,١٤٦	١٠٧,٠٤٠,٧١١	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٣٣,٠٦٩,٤٦١)	(١٩,١٨٦,٧٠٤)	شراء ممتلكات ومصنع ومعدات
١٦١,٥٢٥	١,٠٣٨,٣٧٦	محاصلات من بيع ممتلكات ومصنع ومعدات
(٣٢,٩٠٧,٩٣٦)	(١٨,١٤٨,٣٢٨)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٢٩,١١٩,٩٦٨)	(٧٦,٤٣٩,٩٢٧)	توزيعات أرباح مدفوعة
١,٦٧٢,٦٩٦	(٤٠٣,٥٤٦)	التغيرات في حقوق الأقلية
(١,٥٠٠,٠٠٠)	(١,٥٠٠,٠٠٠)	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة
(٢٨,٩٤٧,٢٧٢)	(٧٨,٣٤٣,٤٧٣)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
١٨,٩٤٧,٩٣٨	١٠,٥٤٨,٩١٠	صافي الزيادة في النقد وما يعادله
(١,٠١٣,٢٣٤)	(٧٤,٥٢٩)	تأثير التغير في أسعار صرف العملات على النقد وما يعادله
١٠١,٢٥٤,٩٧٤	١١٩,١٨٩,٦٧٨	النقد وما يعادله كما في بداية السنة
١١٩,١٨٩,٦٧٨	١٢٩,٦٦٤,٠٥٩	النقد وما يعادله كما في نهاية السنة
(١,٧٠٦)	(٧,٢٢٠)	معلومات غير نقدية
		التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع

تعتبر الإيضاحات المرفقة على الصفحات من ٧ إلى ٣٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للمساهمين الموحدة  
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

المجموع	الأرباح المبقة	احتياطي تحويلات عمارات أجنبية	القيمة العادلة	احتياطي اتفافي	احتياطي نظامي	رأس المال	إيضاح
٣٤٥,٦٣٧,٧٢٦	٣٦,٥٧٠,٧٩٢	٩٨٤,٠٧٠	١٠,٩٣٨	٦٥,٧٨٩,٠٧٣	٦٠,٢٨٣,٠٤٣	١٨١,٩٩٩,٨١٠	٢٨
(٤,٩٢١,٠٥٧)	(٣,٦٩٠,٧٩٣)	-	-	(٧٣٨,١٥٨)	(٤٩٢,١٠٦)	-	٢٨
٣٤٠,٧١٦,٦٦٩	٣٢,٨٧٩,٩٩٩	٩٨٤,٠٧٠	١٠,٩٣٨	٦٥,٠٥٠,٩١٥	٥٩,٧٩٠,٩٣٧	١٨١,٩٩٩,٨١٠	٢٨
٦٦,٩٤٣,٧٦٧	٦٦,٩٤٣,٧٦٧	-	-	-	-	-	٢٨
-	(٦,٦٩٤,٣٧٦)	-	-	-	٦,٦٩٤,٣٧٦	-	٢٨,١٨
-	(١٠,٠٤١,٥٦٥)	-	-	١٠,٠٤١,٥٦٥	-	-	٢٨,١٩
(٢٩,١١٩,٩٦٨)	(٢٩,١١٩,٩٦٨)	-	-	-	-	-	
(١,٥٠٠,٠٠٠)	(١,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	
(١,٧٠٦)	-	-	(١,٧٠٦)	-	-	-	٨
(١,٠١٣,٢٣٤)	-	(١,٠١٣,٢٣٤)	-	-	-	-	
٣٧٦,٠٢٥,٥٢٨	٥٢,٤٦٧,٨٥٧	(٢٩,١٦٤)	٩,٢٣٢	٧٥,٠٩٢,٤٨٠	٦٦,٤٨٥,٣١٣	١٨١,٩٩٩,٨١٠	
-	(٢٣,٩٩٩,٩٧٠)	-	-	-	(٦٧,٠٠٠,٠٠٠)	٩٠,٩٩٩,٩٧٠	١٧
٩٢,٨٨٩,٦٨١	٩٢,٨٨٩,٦٨١	-	-	-	-	-	
-	(٩,٢٨٨,٩٧٠)	-	-	-	٩,٢٨٨,٩٧٠	-	١٨
-	(١٠,١٨٢,٠٨٢)	-	-	١٠,١٨٢,٠٨٢	-	-	١٩
-	١٧,٤٠١,٣٥٩	-	-	(١٧,٤٠١,٣٥٩)	-	-	١٩
(٧٦,٤٣٩,٩٢٧)	(٧٦,٤٣٩,٩٢٧)	-	-	-	-	-	٢٦
(١,٥٠٠,٠٠٠)	(١,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	
(٧,٢٢٠)	-	-	(٧,٢٢٠)	-	-	-	٨
(٩٣,٧٦٠)	-	(٩٣,٧٦٠)	-	-	-	-	
<b>٣٩٠,٨٧٤,٣٠٢</b>	<b>٤١,٣٤٧,٩٤٨</b>	<b>(١٢٢,٩٢٤)</b>	<b>٢,٠١٢</b>	<b>٦٧,٨٧٣,٢٠٣</b>	<b>٨,٧٧٤,٢٨٣</b>	<b>٢٧٢,٩٩٩,٧٨٠</b>	<b>٢٠١٦ مارس ٣١</b>

تعتبر الإيضاحات المرفقة على الصفحات من ٧ إلى ٣٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

- ١ إبريل ٢٠١٤، كما هو مدرج سابقاً
- تأثير التعديل
- ١ إبريل ٢٠١٤، مُعدل صافي الدخل للسنة (معدل)
- المحول إلى الاحتياطي النظامي (معدل)
- المحول إلى الاحتياطي الاتفافي (معدل)
- توزيعات أرباح
- مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
- التغير في القيمة العادلة
- تحويل العملات الأجنبية
- ٣١ مارس ٢٠١٥ ، مُعدل
- زيادة في رأس المال
- صافي الدخل للسنة
- المحول إلى الاحتياطي النظامي
- المحول إلى الاحتياطي الاتفافي
- المحول من الاحتياطي الاتفافي
- توزيعات أرباح
- مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
- التغير في القيمة العادلة
- تحويل العملات الأجنبية

**شركة صناعات العزل العربية**  
**(شركة مساهمة سعودية مقفلة)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**  
**للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦**  
**(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)**

---

١ - معلومات عامة

شركة صناعات العزل العربية ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مقفلة تحولت من شركة ذات مسؤولية محدودة بتاريخ ١٥ صفر ١٤٢٦هـ (الموافق ٢٥ مارس ٢٠٠٥). بدأت الشركة بصورة مبدئية بمزارلة الأنشطة التجارية بتاريخ ١٤ شعبان ١٤٠١هـ (الموافق ٢٤ يونيو ١٩٨١) وما زالت تمارس أنشطتها بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٩٨٢٧ الصادر في ١٤ شعبان ١٤٠١هـ (الموافق ٢٤ يونيو ١٩٨١)، ولديها فروع في جدة والدمام بموجب السجلات التجارية ذات الأرقام ١٠١٠٣٩٨٢٧/٠٠١، ١٠٦٨٦، و ٢٠٥٠٢٠٦٨٦ على التوالي.

ت تكون شركة صناعات العزل العربية وشركاتها التابعة (المشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") من الشركة وعدة شركات تابعة أجنبية مدرجة أدناه. تقوم المجموعة بإنتاج المنتجات المانعة لتسرب المياه والماء العازلة للحرارة بالإضافة إلى استخراج وتصنيع الحجر والرخام.

تشمل القوائم المالية الموحدة المرفقة حسابات الشركة وشركاتها التابعة التي تعمل بموجب سجلات تجارية منفصلة وهي كالتالي:

الشركة التابعة	بلد التأسيس	كما في ٣١ مارس	نسبة الملكية الفعلية
		٢٠١٥	٢٠١٦
شركة عوازل الدولية إل إل سي	الإمارات	٪٩٩	٪٩٩
شركة عوازل الكويت لمواد البناء	الكويت	٪٩٩	٪٩٩
شركة عوازل قطر الدولية	قطر	٪٩٥	٪٩٥
شركة عوازل إندونيسيا الدولية	إندونيسيا	٪٩٥	٪٩٥
الشركة الأغشية المتقدمة للصناعة	المملكة العربية السعودية	٪٩٠	٪٩٠
شركة السلطان للمقاولات والتجارة والصناعة	المملكة العربية السعودية	٪٨٠	٪٨٠
شركة مصنع حجر التكامل للحجر والرخام	المملكة العربية السعودية	-	٪٨٠

خلال الربع المنتهي بتاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠١٥، قامت الشركة باستثمار مبلغ ٢,٠٨٠,٠٠٠ ريال سعودي لشراء حصة بنسبة ٪٨٠ في شركة التكامل المحدودة للرخام بقيمتها العادلة. إن شركة مصنع حجر التكامل للحجر والرخام مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٢٧٢٨٥٢ بتاريخ ٢٥ رجب ١٤٣٠هـ (الموافق ٢٠٠٩ أغسطس ٢٠٠٩). بدأت شركة التكامل عملياتها بعد الاستحواذ عليها من قبل الشركة.

شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

- ٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

أهم السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية تم إدراجها أدناه. تم تطبيق هذه السياسات بشكل منتظم على جميع السنوات المعروضة، ما لم يذكر غير ذلك.

١-٢ أسس الإعداد

أعدت القوائم المالية المرفقة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية، المعدل بإعادة تقييم الاستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة، ووفقاً لأساس الاستحقاق المحاسبي وطبقاً للمعايير الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

٢-٢ تقديرات وافتراضات محاسبية مؤثرة

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها استخدام تقديرات وافتراضات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات، والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المختومة كما في تاريخ القوائم المالية، وكذلك تقدير مبالغ الإيرادات والمصاريف خلال الفترة المالية. يتم تقييم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر وهي مبنية على خبرة سابقة وعوامل أخرى تتضمن توقعات بالأحداث المستقبلية والتي تعتبر مناسبة للظروف. تقوم المجموعة بتقديرات وافتراضات متعلقة بالمستقبل. نادراً ما تساوى نتائج التقديرات المحاسبية، وفقاً لتعريفها، مع النتائج الفعلية المتعلقة بها. تتم مناقشة التقديرات والافتراضات ذات المخاطر التي قد ينتج عنها تعديلات جوهرية في القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية اللاحقة كما ذكر أدناه:

(أ) مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

يتم تكوين مخصص لحسابات المدينين التجاريين عندما يكون هناك دليل موضوعي بأن الشركة لن تستطيع تحصيل المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأساسية لحسابات المدينين. ويتمأخذ البنود التالية بين الاعتبار لتحديد وجود هبوط في حسابات المدينين تعرض المدين لصعوبات مالية أو احتمال إفلاسه أو إعادة هيكلة مالية أو صعوبة أو تأخر في سداد الدفعات المستحقة.

(ب) مخصص مخزون متقادمة

يتم الحفاظ على مخصص مخزون متقادم على مستوى كاف لمواجهة أية خسارة مكنته للمخزون. يتم تحديد مستوى المخزون بناءً على سياسة الشركة وأية عوامل أخرى تؤثر على تقادم المخزون. يتم عمل تقييم للمخزون بشكل مستمر خلال السنة لمواجهة أية احتمالية لزيادة المخصص. تستخدم إدارة الشركة الحكم بناءً على أفضل المعلومات المتاحة بما في ذلك تقييم بعض عناصر المخزون. قد تختلف تسجيل مبالغ المصروف والأوقات في أية فترة بناءً على الأحكام والتقديرات المتاحة. إن زيادة مخصص مخزون متقادم يؤدي إلى زيادة مصاريف الشركة وانخفاض موجوداتها المتداولة.

شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

٣-٢ استثمارات

(أ) شركات تابعة

الشركات التابعة هي تلك التي لدى المجموعة القدرة على توجيه سياستها المالية والتشغيلية للحصول على المنافع الاقتصادية، والتي تنشأ عموماً عند الاحتفاظ بأكثر من نصف حقوق التصويت فيها. وتم مراعاة مستوى حقوق التصويت الحالية والممكنة لتحديد ما إذا كان للمجموعة سيطرة على منشأة ما. يتم توحيد حسابات الشركات التابعة من تاريخ تحويل السيطرة إلى المجموعة ليتوقف توحيدها من تاريخ توقف السيطرة.

تستخدم طريقة الشراء المحاسبية في شراء الشركات التابعة. تقاس تكلفة الشراء على أساس القيمة العادلة للموجودات الممنوعة أو المطلوبات المتکبدة أو المحملة كما في تاريخ الشراء، بالإضافة إلى التكاليف المباشرة العائدة لعملية الشراء. إن زيادة تكلفة الشراء عن القيمة العادلة لحصة المجموعة في صافي الموجودات المشترأة القابلة لتحديد، تقييد كشهرة. تقييد الشهرة الناتجة عن شراء الشركات التابعة في قائمة المركز المالي الموحدة ضمن "الموجودات غير الملموسة". يتم سنوياً اختبار الشهرة لتحرى الانخفاض في القيمة، وتقييد بالتكلفة بعد حسم أي خسائر هبوط، إن وجدت.

يتم استبعاد المعاملات بين الشركات والأرباح غير الحقيقة الناتجة عنها وكذلك الأرصدة المتعلقة بها. ويتم كذلك استبعاد الخسائر غير الحقيقة. تم تغيير السياسات المحاسبية للشركات التابعة عند الضرورة لتنماشى مع السياسات المحاسبية للمجموعة.

تمثل حقوق الأقلية الجزء من الأرباح والخسائر وصافي الأصول غير المملوكة للمجموعة وتم عرضها بشكل منفصل في قائمة الدخل الموحدة وقائمة المركز المالي الموحدة.

(ب) الاستثمار في استثمارات متاحة للبيع

ت تكون الاستثمارات المتاحة من استثمارات تقل عن ٢٠٪ من رأس مال الشركات الأخرى والاستثمارات في الأدوات المالية التي تحمل عمولة. وتظهر هذه الاستثمارات ضمن الموجودات غير المتداولة إلا إذا كانت نية الإدارة بيع هذه الاستثمارات خلال اثني عشر شهراً من تاريخ المركز المالي. إن هذه الاستثمارات تم تسجيلها بداية بالتكلفة ويتم إعادة تقييمها بالقيمة العادلة عند تاريخ كل مركز مالي كما يلي:

(١) يتم تحديد القيمة العادلة للأوراق المالية المدرجة بالأأسواق المالية بحسب سعر السوق المتوفر كما في تاريخ التقرير والمعدل بأي قيد على تحويل أو بيع الاستثمارات؟

شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

(٢) يتم تحديد القيمة العادلة للأوراق المالية غير المتداولة بناءً على تقدير معقول يعتمد على القيمة السوقية لأوراق مالية استثمارية مشابهة تكون مدرجة في السوق أو على التدفقات النقدية المخصومة المتوقعة.

تدرج التعديلات المتراكمة الناشئة عن إعادة تقييم هذه الاستثمارات كعنصر منفصل ضمن حقوق الملكية تحت بند احتياطي القيمة العادلة لحين استبعاد الاستثمار.

(ج) استثمارات في ممتلكات عقارية

يتم تصنيف الممتلكات المحفظة بها لغرض تحقيق عائد من تأجيرها أو لغرض تحقيق مكاسب رأسمالية أو للاثنين معاً، والتي لا تستخدمها المجموعة، كاستثمارات في ممتلكات عقارية. يتم قيد الاستثمارات في ممتلكات عقارية بالتكلفة التاريخية، بالصافي بعد خصم الاستهلاكات المتراكمة وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت. تتضمن التكلفة التاريخية مصاريف تتعلق مباشرة باقتناء الموجودات. يتم قيد التكاليف اللاحقة ضمن القيمة الدفترية للأصل أو كأصل مستقل، حسبما هو ملائم، فقط إذا كان من المحتمل أن المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالقيمة الدفترية للأصل ستتدفق إلى المجموعة وإذا أمكن قياس تكلفة الأصل بشكل يعتمد عليه. يتم استبعاد القيمة الدفترية للجزء المستبدل. يتم قيد جميع مصاريف الإصلاح والصيانة الأخرى ضمن قائمة الدخل الموحدة خلال السنة المالية التي يتم تكبدها فيها. لا تخضع الأرض للاستهلاك. يتم استهلاك الاستثمارات العقارية وفق طريقة القسط الثابت على مدار أعمارها الإنتاجية المقدرة.

٤-٤ التقارير القطاعية

(أ) قطاع الأعمال

إن القطاع التشغيلي هو مجموعة من الموجودات أو العمليات أو المنشآت التي:

- (١) تعمل في أنشطة تدر إيرادات؛
- (٢) تقوم الإدارة باستمرار بتحليل نتائج عملياتها من أجل اتخاذ القرارات التي تتعلق بتوزيع الموارد وتقييم الأداء.
- (٣) توفر عنها معلومات مالية بشكل منفصل.

(ب) القطاع الجغرافي

القطاع الجغرافي هو مجموعة من الموجودات أو العمليات أو المنشآت التي تستخدم في أنشطة تدر إيرادات في بيئة اقتصادية محددة تخضع لمخاطر وعوائد مختلفة عن تلك التي تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

---

**٥-٢ تحويلات العملات الأجنبية**

(أ) العملة الرئيسية

يتم عرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي الذي يعتبر العملة الرئيسية للشركة.

(ب) معاملات وأرصدة

تقيد المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية على أساس أسعار الصرف السائدة في تاريخ تلك المعاملات. يتم إعادة تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية على أساس أسعار صرف العملات السائدة كما في تاريخ قائمة المركز المالي. يتم إدراج جميع الفروقات في قائمة الدخل الموحدة.

(ج) الشركات التابعة

يتم تحويل النتائج والمراكز المالية لجميع الشركات التابعة التي تكون عملتها الرئيسية مختلفة عن عملة العرض إلى عملة العرض كما يلي:

- (١) تحويل الموجودات والمطلوبات لكل قائمة مركز مالي بسعر الإغفال في تاريخ قائمة المركز المالي.
- (٢) تحويل بنود حسابات حقوق الملكية (باستثناء الأرباح المبقة) بأسعار الصرف السائدة في تاريخ الشراء.
- (٣) تحويل الإيرادات والمصاريف لكل قائمة دخل بمتوسط أسعار الصرف؛
- (٤) تدرج فروقات الصرف الناتجة كبند منفصل ضمن حقوق الملكية.

**٦-٢ النقد وما يعادله**

يشتمل النقد وما يعادله على النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات قصيرة الأجل الأخرى ذات السيولة العالية والقابلة للتحويل إلى مبالغ نقدية محددة، وتستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الاقتداء.

**٧-٢ ودائع قصيرة الأجل**

تشمل الودائع قصيرة الأجل الودائع مع البنوك والاستثمارات قصيرة الأجل الأخرى عالية السيولة والتي تستحق بعد ثلاثة أشهر وقبل سنة من تاريخ الشراء.

شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

٨-٢ ذمم مدينة

تظهر الذمم المدينة بالمبلغ الأصلي للفاتورة ناقصاً مخصص الديون المشكوك في تحصيلها. يتم تكوين مخصص للديون المشكوك في تحصيلها عندما يكون هناك دليل موضوعي على عدمتمكن المجموعة من تحصيل جميع المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للذمم المدينة. يتم تحميم هذه المخصصات على قائمة الدخل الموحدة تحت بند "مصاريف البيع والتسويق". عندما تكون الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل، يتم شطبها مقابل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها. تقييد أي مبالغ تسترد في وقت لاحق لذمم قد تم شطبها سابقاً ضمن الإيرادات الأخرى في قائمة الدخل الموحدة.

٩-٢ مخزون

يقيّم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. تحدد التكلفة على النحو التالي:

التكلفة المتوسطة	مواد حام
التكلفة المعيارية	بضاعة تامة الصنع
سعر الشراء	قطع غيار

تضمن تكلفة البضاعة تامة الصنع، تكلفة المواد الخام بالإضافة إلى تكلفة العمالة وتكلفه التصنيع غير المباشرة. يمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقدر في سياق الأعمال العادلة، مطروحاً منه تكاليف الإتمام ومصاريف البيع.

١٠-٢ ممتلكات ومصنع ومعدات

تظهر الممتلكات والمصنع والمعدات بسعر التكلفة بعد خصم الاستهلاك المتراكם ما عدا المشاريع تحت التنفيذ التي تظهر بالتكلفة. لا يتم استهلاك الأرضي. يُحُمَّل الاستهلاك على قائمة الدخل الموحدة على أساس طريقة القسط الثابت وذلك لتوزيع تكلفة هذه الموجودات على مدى الاعمار الإنتاجية المقدرة لها كما يلي:

عدد السنوات

٢٠	تحسينات على الأراضي
٣٣	مباني
٣٣	تحسينات على المباني
١٠	أثاث وتركيبات
٤	أجهزة حاسوب ومعدات تقنية معلومات
٤	سيارات
٤ إلى ١٣	مصنع ومعدات

شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقلفة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

تحدد الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستبعاد بمقارنة المدحولات مع القيمة الدفترية وتقييد في قائمة الدخل الموحدة.

تقييد مصاريف الصيانة والإصلاحات العادية التي لا تزيد جوهرياً من العمر الانتاجي للمدحولات على قائمة الدخل الموحدة عند تكبدها. تتم رسالة معظم مصاريف التجديفات والتحسينات الهامة، إن وجدت، عندما يكون هناك احتمال وجود منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بهذه البند تتدفق على الشركة مع إمكانية قياس تكلفة هذا البند بشكل موثوق. ويتم استبعاد القيمة الدفترية لقطع الغيار المستبدلة.

**١١-٢ انخفاض في قيمة المدحولات غير المتداولة**

يتم مراجعة المدحولات غير المتداولة بخلاف الشهرة إن وجدت، فيما يتعلق بالهبوط في قيمتها عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون غير قابلة للاسترداد. يتم سنوياً فحص ما إذا كان هناك انخفاض في قيمة الشهرة، إن وجدت. يتم إثبات الخسارة الناتجة عن الهبوط في القيمة، والتي تمثل الزيادة في القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للاسترداد وهي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام، أيهما أعلى. لغرض تقدير الهبوط، يتم تجميع المدحولات على أدنى مستوى لها بحيث تتوارد تدفقات نقدية منفصلة ومحددة (وحدات مدرة للنقد). يتم مراجعة المدحولات غير المتداولة، بخلاف الشهرة، إن وجدت، والتي سبق أن حدث هبوط في قيمتها بغرض احتمال عكس ذلك الهبوط، وذلك في تاريخ كل فترة مالية. إذا ما تم لاحقاً عكس خسارة الهبوط في القيمة، عندئذ تم زيادة القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المدرة للنقد إلى التقدير المعدل لقيمتها القابلة للاسترداد، على ألا يزيد عن القيمة الدفترية فيما لو لم يتم إثبات خسارة الهبوط في قيمة ذلك الأصل أو الوحدة المدرة للنقد في السنوات السابقة. يتم إثبات عكس خسارة الهبوط في القيمة فوراً كإيرادات في قائمة الدخل الموحدة. لا يتم عكس خسارة الهبوط في قيمة الشهرة.

**١٢-٢ ذمم دائنة ومستحقات**

يتم إثبات مبالغ المطلوبات التي سيتم دفعها مقابل بضائع وخدمات مستلمة، سواءً تم إصدار فواتير بموجبها إلى المجموعة أم لا.

**١٣-٢ مخصصات**

يتم إثبات المخصصات عندما يترب على المجموعة التزام قانوني أو ضمني حالياً نتيجة لحدث سابق ويكون من المحتمل أن يستدعي الأمر تكبّد موارد لتسوية الالتزام ويكون بالإمكان تقدير قيمة الالتزام بشكلٍ موثوق به.

شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

**١٤-٢ الزكاة**

تخضع الجموعة للزكاة وفقاً لأنظمة مصلحة الزكاة والدخل ("المصلحة") في المملكة العربية السعودية. يتم تحويل الزكاة المستحقة للمجموعة، إن وجدت، على قائمة الدخل الموحدة. يتم تسجيل المبالغ الإضافية المستحقة بموجب الربوط النهاية، إن وجدت، عند تحديدها.

تقوم الشركة باستقطاع ضرائب بعض المعاملات مع أطراف غير مقيمة في المملكة العربية السعودية وذلك وفقاً لمتطلبات نظام ضريبة الدخل السعودي.

تخضع الشركات التابعة الخارجية لضرائب الدخل في بلدانها الأصلية، وتقييد هذه الضرائب، إن وجدت، في قائمة الدخل الموحدة.

**١٥-٢ مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين**

يتم قيد مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين بموجب شروط أنظمة العمل والعمال في المملكة العربية السعودية من قبل الشركة وشركاتها التابعة السعودية ويحمل على قائمة الدخل. يتم احتساب مبلغ الالتزام على أساس القيمة الحالية للمكافأة المكتسبة التي حقق للموظف فيما لو ترك الموظف عمله كما في تاريخ قائمة المركز المالي. يتم احتساب المبالغ المسددة عند نهاية الخدمة على أساس رواتب وبدلات الموظفين الأخيرة وعدد سنوات خدمتهم المتراكمة، كما هو موضح في أنظمة المملكة العربية السعودية.

تقوم الشركات التابعة الأجنبية حالياً بتكوين مخصص مقابل مكافأة نهاية الخدمة للموظفين والمزايا الأخرى وذلك طبقاً لقوانين الدول التي تمارس فيها نشاطها.

**١٦-٢ إثبات الإيرادات**

يتم إثبات الإيرادات عند تسليم المنتجات. يتم قيد الإيرادات صافية الخصومات وبعد حذف المبيعات بين شركات المجموعة.

**١٧-٢ مصاريف بيع وتسويق وعمومية وإدارية**

تضمن مصاريف البيع والتسويق والمصاريف العمومية والإدارية تكاليف مباشرة وغير مباشرة وهي ليست بالضرورة جزءاً من تكاليف الإنتاج كما هو مطلوب وفقاً لمعايير المحاسبة المعترف عليها. توزع هذه التكاليف بين مصاريف البيع والتسويق و العمومية والإدارية و تكاليف الإنتاج، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

**١٨-٢ توزيعات أرباح**

يتم قيد توزيعات الأرباح في القوائم المالية في الفترة التي يتم الموافقة عليها من قبل مجلس الإدارة بناءً على السلطة التي تحولت له من مساهمي الشركة في اجتماع الجمعية العامة العادية.

**شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**

**للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦**

**(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)**

**-٣ الأدوات المالية وإدارة المخاطر**

إن أنشطة المجموعة تعرضها إلى مخاطر مالية مختلفة، وتتضمن هذه المخاطر: مخاطر السوق (تشمل مخاطر العملة، مخاطر القيمة العادلة والتغيرات النقدية لسعر العمولة ومخاطر الأسعار)، مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. يركز برنامج إدارة المخاطر العام للمجموعة على عدم إمكانية التنبؤ بأوضاع الأسواق المالية ويسعى إلى التقليل من التأثيرات العكسية المحتملة على الأداء المالي للمجموعة.

تتم إدارة المخاطر من قبل الإدارة العليا. إن أهم أنواع المخاطر تتلخص كالتالي:

تتضمن الأدوات المالية المعروضة ضمن قائمة المركز المالي النقد وما يعادله والذمم المدينة والذمم الدائنة والمصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى. إن طرق القيد المطبقة والخاصة بهذه البنود تم الإفصاح عنها ضمن السياسة المحاسبية لكل منها.

يتم إجراء المقاصلة بين الموجودات والمطلوبات المالية وإثبات الصافي بالقوائم المالية الموحدة عندما يكون لدى المجموعة حق قانوني في إجراء المقاصلة والنية إما للتسوية على أساس الصافي أو إثبات الموجودات والمطلوبات في نفس الوقت.

**١-٣ مخاطر العملة**

إن مخاطر العملة هي مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن معظم معاملات المجموعة هي بالريال السعودي والدينار الكويتي والدرهم الإماراتي.

تمارس المجموعة عملها داخل وخارج المملكة العربية السعودية وهي معرضة لمخاطر العملة التي تنتج من التعرض لعملات مختلفة. لدى المجموعة استثمارات في شركات تابعة والتي تتعرض صافي موجوداتها لمخاطر تحويل العملة. تراقب الإدارة هذه التعرضات وتعتقد أن المجموعة ليست معرضة إلى حد كبير لمخاطر العملات كما في تاريخ المركز المالي.

**٢-٣ مخاطر القيمة العادلة والتغيرات النقدية لسعر العمولة**

إن مخاطر القيمة العادلة والتغيرات النقدية لسعر العمولة هي التعرضات لمخاطر مختلفة تتعلق بتأثير تذبذبات أسعار العمولة في السوق على المركز المالي الموحد والتغيرات النقدية للمجموعة. تعتقد الإدارة أن المجموعة ليست معرضة إلى حد كبير لمخاطر أسعار العمولات.

شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

### ٣-٣ مخاطر السعر

إن مخاطر السعر هي مخاطر تعرض قيمة الأداة المالية للتقلبات نتيجة للتغيرات في أسعار السوق سواءً كانت تلك التغيرات ناجمة عن عوامل متعلقة بأدوات معينة أو مصدرها أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المتداولة في السوق. إن مخاطر السعر الذي تتعرض له المجموعة تتبع بشكل رئيسي من الاستثمارات في أسهم بنك الرياض والمسجلة بالقيمة العادلة. تعتقد الإدارة أن المجموعة ليست معرضة إلى حد كبير لمخاطر السعر.

### ٤-٣ مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي عدم مقدرة طرف ما لأداة مالية على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبّد الطرف الآخر لخسارة مالية. تقوم المجموعة بتقييم الوضع الائتماني للعملاء آخذة بعين الاعتبار مركزها المالي وخبراتها السابقة وعوامل أخرى. وبناءً عليه يتم تحديد حد ائتمان لها. يتم إيداع النقد لدى بنوك ذات تصنيف ائتماني مرتفع. تقيد الذمم المدنية بعد خصم مخصص الدين المشكوك في تحصيلها.

### ٥-٣ مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر المجموعة صعوبات ما في تأمين السيولة اللازمة لمقابلة الالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أحد الموجودات المالية بسرعة وبقيمة تقارب قيمتها العادلة. تدار مخاطر السيولة عن طريق التأكد بشكل دوري من توفر سيولة كافية من خلال تسهيلات ائتمانية ملزمة لمقابلة أي التزامات مستقبلية. ليس لدى الشركة أي قروض قائمة حالياً.

### ٦-٣ القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بها تبادل أصل أو تسوية التزام بين أطراف ذوي دراية ولديهم الرغبة في ذلك وتم بنفس شروط التعامل مع أطراف مستقلة. حيث إنه يتم تجميع الأدوات المالية للمجموعة على أساس التكلفة التاريخية، فيما عدا استثمارات متاحة للبيع على أساس القيمة العادلة، قد تنتج فروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. تعتقد الإدارة أن القيم العادلة للموجودات فيما عدا استثمارات متاحة للبيع على أساس القيمة العادلة، والمطلوبات المالية للمجموعة لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

### ٤- النقد وما يعادله

٢٠١٥	٢٠١٦	
١١٨,٣٧٨,٤٥٤	١٢٨,٦٦١,٤٤٤	نقد لدى البنك
٨١١,٢٢٤	١,٠٠٢,٦١٥	نقد في الصندوق
١١٩,١٨٩,٦٧٨	١٢٩,٦٦٤,٠٥٩	

شركة صناعات العزل العربية  
 (شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

-٥ ذمم مدينة

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاح
١٣٨,١٣٧,٥٧٦	١٤٤,٠٣٣,١٨٣	ذمم مدينة تجارية
(٦,٣٠٨,٣٨٨)	(٦,٩٥٣,٤٣٣)	ناقصاً: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١٣١,٨٢٩,١٨٨	١٣٧,٠٧٩,٧٥٠	
٥١١,٣٩٩	٢٩٠,٠٦٨	أطراف ذوي علاقة
<u>١٣٢,٣٤٠,٥٨٧</u>	<u>١٣٧,٣٦٩,٨١٨</u>	

إن حركة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها كما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
٤,٥٣٣,٩٧١	٦,٣٠٨,٣٨٨	١ إبريل
١,٧٨٢,٨٥١	٢,٤٩٣,٠٤٤	إضافات
(٨,٤٣٤)	(١,٨٤٧,٩٩٩)	شطب
<u>٦,٣٠٨,٣٨٨</u>	<u>٦,٩٥٣,٤٣٣</u>	٣١ مارس

-٦ مخزون

٢٠١٥	٢٠١٦	
٤٠,٨٥٧,٢٣٠	٣١,٩٤٩,٢٦٨	مواد الخام
١٨,٨٨٤,٧٩٤	٢٢,٨٧٦,٤٩٨	منتجات جاهزة الصنع
٥,٩٠٤,٧٩٥	٧,١٢٦,٠٩٤	قطع غيار
١,١٩١,٢٠٦	٧٨٤,٢٩٨	بضائع في الطريق
(٤,٩٦٤,٤٤٥)	(٤,٩٣٢,٦١٨)	مخصص بضاعة متقادمة
<u>٦١,٨٧٣,٥٨٠</u>	<u>٥٧,٨٠٣,٥٤٠</u>	

إن حركة مخصص البضاعة المتقادمة كما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
٧,٢٢٧,٣٣٦	٤,٩٦٤,٤٤٥	١ إبريل
١,٢٨٨,٦١٤	٩,٧٧٠,٨٥٧	إضافات
(٣,٥٥١,٥٠٥)	(٩,٨٠٢,٦٨٤)	عكس
<u>٤,٩٦٤,٤٤٥</u>	<u>٤,٩٣٢,٦١٨</u>	٣١ مارس

شركة صناعات العزل العربية  
 (شركة مساهمة سعودية مقلدة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

-٧ مصاريف مدفوعة مقدماً و موجودات متداولة أخرى

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاح
(مُعدلة)		
١٥,٤٧٦,٣٤٣	١٦,٥٠٦,٢١٥	ذمم موظفين وذمم مدينة وأخرى
١٢,٩٩٦,٤١٣	٦,٩٤١,٧٠٦	دفعات مقدمة لوردين
٤,٥٧٢,١٥٢	٤,٤٦٦,٩٩١	مصاريف مدفوعة مقدماً
٦٥١,٨٢٠	٤٥٦,٩٠٢	ذمم مدينة من خدمات رفع المخلفات البترولية
٩٧٦,٤٣٠	٤٠٨,٩١٠	هامش على ضمانات بنكية
٢,٠٨٠,٠٠٠	-	دفعات مقدمة للاستثمار في شركة التكامل
٤٥٢,٣٦٠	٢,٠٤٦,٦٠٩	أخرى
		مصاريف مدفوعة مقدماً و موجودات متداولة
٣٧,٢٠٥,٥١٨	٣٠,٨٢٧,٣٣٣	أخرى، الإجمالي
(١٣,٣٥١,٢٣٦)	(١٣,٣٥١,٢٣٦)	ناقصاً: دفعات مقدمة للموظفين
٢٣,٨٥٤,٢٨٢	١٧,٤٧٦,٠٩٧	

-٨ استثمارات متاحة للبيع

٢٠١٥	٢٠١٦	أوراق مالية مدرجة
٣٣,٧٦٤	٣٢,٠٥٨	١ إبريل ٢٠١٥ و ٢٠١٤
(١,٧٠٦)	(٧,٢٢٠)	تعديلات القيمة العادلة
٣٢,٠٥٨	٢٤,٨٣٨	٣١ مارس

-٩ استثمارات عقارية

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاح	التكلفة
-	-		١ إبريل ٢٠١٥ و ٢٠١٤
-	٣٣,٣٤١,٩٠٧	١٠	محول خلال السنة
-	-	١٠	الاستهلاك
-	(٥٨,٠٣٠)		١ إبريل
-	٣٣,٢٨٣,٨٧٧		محول خلال السنة
			٣١ مارس

شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

- ١٠ ممتلكات ومصنع ومعدات

الكلفة	٢٠١٥ إبريل ١	إضافات	استبعادات	عملات أجنبية فروقات تحويل استثمارات عقارية محول إلى	٢٠١٦ مارس ٣١
أراضي	٣٣,٦٨٠,٥٧	-	(٧٧٠,٠٠)	(٩,١٦٠)	(١٢,٣٥٨,٨٧٥) ٢٠,٥٤٢,٤٧٢
تحسينات على الأراضي والمباني والتحسينات على المباني	٥٨,٧٨١,٠٩١	٦,٥٣٦,١٩٤	-	(١٧,٢٠٣)	(٢,٤١١,١٤٢) ٦٢,٨٨٨,٩٤٠
أثاث وتركيبات وسيارات	٤٧,١٤٠,٨٢٦	١,٤٤٧,٩٦٥	(٢٦٠,٥٧٩)	(١٢,٠٦٣)	- ٤٨,٣١٦,١٤٩
أجهزة حاسوب ومعدات تقنية معلومات	١٠,٨٣٣,٢١٦	٥٩٧,٨١٢	(١٠,٠٩٣)	(١,١٨٦)	- ١١,٤١٤,٧٤٩
مصنع ومعدات	١١٢,١٧٩,٢٤٩	٣,٠٧٤,٨٢٥	(٧٥,٠٠٠)	-	- ١١٥,١٧٨,٨٧٩
أعمال رأسالية تحت التنفيذ	١١,٤١٣,٦٨٧	٧,٥٢٩,٩٠٨	-	(٦,٥٥٨)	(١٨,٥٧١,٨٩٠) ٣٦٥,١٤٧
	٢٧٤,٠٢٨,٥٧٦	١٩,١٨٦,٧٠٤	(١,١٢٠,٦٧٢)	(٤٦,٣٦٥)	(٣٣,٣٤١,٩٠٧) ٢٥٨,٧٠٦,٣٣٦
الاستهلاك المتراكم					
تحسينات على الأراضي والمباني والتحسينات على المباني	(١٨,١٨٢,١٣٨)	(١,٩٢٠,٩٨٢)	-	١٧,٠٠٣	٥٨,٠٣٠ (٢٠,٠٢٨,٠٨٧)
أثاث وتركيبات وسيارات	(٤٣,٠٧٩,١٥٩)	(١,٥٦٣,٢٤٢)	٢٣٥,٠٠٤	٩,٠٦٢ -	(٤٤,٣٩٨,٣٣٥)
أجهزة حاسوب ومعدات تقنية معلومات	(٥,١٣٠,٤٤٦)	(١,٥٣١,٤٠٧)	١٢,٥١٦	١,٣٤٩ -	(٦,٦٤٧,٩٨٨)
مصنع ومعدات	(٩٢,٠٥٨,٩٨٦)	(٥,٥٦٣,٧٢١)	٣,٩٠٦	(٢٨٠) -	(٩٧,٦١٩,٠٨١)
	(١٥٨,٤٥٠,٧٢٩)	(١٠,٥٧٩,٣٥٢)	٢٥١,٤٢٦	٢٧,١٣٤	٥٨,٠٣٠ (١٦٨,٦٩٣,٤٩١)
	١١٥,٥٧٧,٨٤٧				٩٠,٠١٢,٨٤٥

تمثل المشاريع الرأسمالية تحت التنفيذ المبالغ المدفوعة لغرض إنشاء مباني ومعدات في الرياض ودبي.

**شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**

**للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦**

**(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)**

**٩٠ - ممتلكات ومصنع ومعدات (تتمة)**

تم توزيع مصاريف الاستهلاك خلال السنة كما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاح	
٩,١٢٨,٤١٤	٧,٩١٥,٦٩٨		تكلفة المبيعات
٨٦٧,٧٥٢	١,٠٢٦,٣١١	٢١	مصاريف بيع وتوزيع
١١٢,٩٠٠	١,٦١٠,٢٠٩	٢٢	مصاريف عمومية وإدارية
١٠,١٠٩,٠٦٦	١٠,٥٥٢,٢١٨		
١٢٠,٩١٦	٢٧,١٣٤		خسارة تحويل عملات أجنبية
<u>١٠,٢٢٩,٩٨٢</u>	<u>١٠,٥٧٩,٣٥٢</u>		

فروق تحويل	استبعادات	عملات أجنبية	إضافات	١ إبريل ٢٠١٤	٢٠١٥ مارس ٣١	الكلفة
٣٣,٦٨٠,٥٠٧	(٥,٦٥٠)	-	٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٨,٦٨٦,١٥٧	٣٣,٤١٣,٦٨٧	أراضي
						تحسينات على الأراضي والمباني والتحسينات
٥٨,٧٨١,٠٩١	(٣٥٧,٦٢٩)	-	٥٣٨,٠٠٢	٥٨,٦٠٠,٧١٨	٥٨,٧٨١,٠٩١	على المباني
٤٧,١٤٠,٨٢٦	(٦٧,٨٥٨)	(١١٦,٣٤٨)	١,٦٩٣,٩٨٥	٤٥,٦٣١,٠٤٧	٤٧,١٤٠,٨٢٦	أثاث وتركيبات وسيارات
						أجهزة حاسوب ومعدات
١٠,٨٣٣,٢١٦	(٦,١٩٣)	-	٥,٦٣٠,٣٤٥	٥,٢٠٩,٠٦٤	١٠,٨٣٣,٢١٦	تقنية معلومات
١١٢,١٧٩,٢٤٩	(٦٠٦)	-	٩,٣٨٢,٣٤٧	١٠٢,٧٩٧,٥٠٨	١١٢,١٧٩,٢٤٩	مصنع ومعدات
						أعمال رأسمالية تحت التنفيذ
١١,٤١٣,٦٨٧	٢٨٨,٢٣٧	-	١٠,٨٢٤,٧٨٢	٣٠٠,٦٦٨	٢٧٤,٠٢٨,٥٧٦	الاستهلاك المتراكم
						تحسينات على الأراضي والمباني والتحسينات
(١٨,١٨٢,١٣٨)	٦٩,٤٠٧	-	(١,٧٨٥,٣٧١)	(١٦,٤٦٦,١٧٤)	(١٨,١٨٢,١٣٨)	على المباني
(٤٣,٠٧٩,١٥٩)	٤٥,٧٦٨	٣٦,٣٥٩	(١,٢٦١,١١٩)	(٤١,٩٠٠,١٦٧)	(٤٣,٠٧٩,١٥٩)	أثاث وتركيبات وسيارات
						أجهزة حاسوب ومعدات
(٥,١٣٠,٤٤٦)	٥,٣٦٩	-	(٧٩,٩٨٦)	(٥٠٥٥,٨٢٩)	(٥,١٣٠,٤٤٦)	تقنية معلومات
(٩٢,٠٥٨,٩٨٦)	٣٧٢	-	(٧,١٠٣,٥٠٦)	(٨٤,٩٥٥,٨٥٢)	(٩٢,٠٥٨,٩٨٦)	مصنع ومعدات
(١٥٨,٤٥٠,٧٢٩)	١٢٠,٩١٦	٣٦,٣٥٩	(١٠,٢٢٩,٩٨٢)	(١٤٨,٣٧٨,٠٢٢)	(١٥٨,٤٥٠,٧٢٩)	
١١٥,٥٧٧,٨٤٧				٩٢,٨٤٧,١٤٠		

شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

١١ - ذمم دائنة

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاح	
٩,٨٨٣,٨٨٦	٥,٨٦٥,٨١٠		تجارية
٥٥,٢٧٣	-	١٦	طرف ذو علاقة
<u>٩,٩٣٩,١٥٩</u>	<u>٥,٨٦٥,٨١٠</u>		

١٢ - مصاريف مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى

٢٠١٥	٢٠١٦	
٧,٥٢٨,٥٢٢	١٠,٩٣٩,٤٤٦	رواتب ومتطلبات موظفين
٣,١٥٣,٢٤٠	٥,٣٧٣,١١٠	مصاريف خامات مستحقة
٣,٢٥٥,٨٩٣	٣,٤٣١,٣١٤	عمولات بيع
١,٣٤٤,٤٢٤	١,٨٦٠,٦٠١	حوافز مبيعات
١,٢٥٧,٤٩٢	١,٤٩٢,٥٣٧	مصاريف نقل مستحقة
٣٠٥,٥٢٧	٥٤٧,١٩٠	منافع
٢٧٢,٠٤٤	٢٨٢,٧٧٤	أتعاب مهنية
<u>٢٨٤,٥٩٨</u>	<u>٤٤٣,٧٢٩</u>	أخرى
<u>١٧,٤٠١,٧٤٠</u>	<u>٢٤,٣٧٠,٧٠١</u>	

١٣ - رسوم جمركية مستحقة على الاستيراد

يتمثل هذا الرصيد الرسوم الجمركية المستحقة على استيراد المواد الخام الخاضعة للرسوم الجمركية خلال السنوات الخمس الأخيرة.

شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

٤-١ زكاة مستحقة

تستحق الزكوة بنسبة ٥٪٠ من الوعاء الزكوي التقريري أو صافي الدخل المعدل أيهما أعلى.

٤-١-١ مكونات الوعاء الزكوي

ت تكون أهم مكونات الوعاء الزكوي للشركة وفقاً لأنظمة الزكوة مما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاح	مكونات الوعاء الزكوي
٣١٥,٠٠٢,٨٠٦	٣٤٩,٥٢٦,٣٤٣		حقوق المساهمين في بداية العام، بعد تعديلها المخصص في بداية العام ناقصاً المستخدم منه خلال السنة
٨,٢٠١,٣٦٨	١١,٣٥٤,٧٦١	٢-١٤	صافي الدخل المعدل للسنة
٨٠,٥٩٦,٨٢٥	١٠٧,٩٦٧,٣٩٦		أخرى
(٥,٨٤٩,٥٢٢)	٢٠,٤٢٢,٥٠٢		معدات ومصانع ومتلكات (معدلة)
(١٠٦,٤٦٧,٤٧٦)	(١٢٠,٧٧٣,٢٤٧)		الوعاء الزكوي التقريري
٢٩١,٤٨٤,٠٠١	٣٦٨,٤٩٧,٧٥٥		

٤-١-٢ صافي الدخل المعدل للسنة

٢٠١٥	٢٠١٦	الدخل قبل الزكوة وحقوق الأقلية التعديل: فروق الاستهلاك المخصص أخرى صافي الدخل المعدل للسنة
٧٥,٥٨٨,١٢٩	١٠٢,٩٩٤,٧١٣	
٨٠٦,٢٩٤	٦١,٤٩٥	
٣,٢٤٨,٢٤٤	٤,٥٢٨,٩١١	
٩٥٤,١٥٨	٣٨٢,٢٧٧	
٨٠,٥٩٦,٨٢٥	١٠٧,٩٦٧,٣٩٦	

٤-١-٣ زكاة مستحقة

٢٠١٥	٢٠١٦	١ إبريل ٢٠١٥ و ٢٠١٤ المخصصات التسديدات ٣١ مارس
٧,٥١٤,٩١١	٧,٤٠١,٨٩٥	
٧,٤١٠,٠٠٠	٩,٣٧١,٥٩٥	
(٧,٥٢٣,٠١٦)	(٧,٢٨٧,١٠٠)	
٧,٤٠١,٨٩٥	٩,٤٨٦,٣٩٠	

٤-١-٤ وضع الرابط النهائي

وسلمت الشركة من مصلحة الزكاة والدخل شهادات الزكاة النهائية لسنوات حتى ٣١ مارس ٢٠١٥.

شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

**١٥ - مكافأة نهاية الخدمة للموظفين**

فيما يلي حركة مخصوص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين للسنة المنتهية في ٣١ مارس:

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاح
١,٠١٧,٩٢٣ <u>(مُعدلة)</u>	<u>٢٠,١٥٩,٥٩٤</u>	٢٨
١٦,٩٧١,٨٢٥	-	٢٨
١٧,٩٨٩,٧٤٨	<u>٢٠,١٥٩,٥٩٤</u>	٢٨
(١٢,٥٥٠,٧٦٨)	(١٣,٣٥١,٢٣٦)	٢٨
٥,٩٣٨,٩٨٠	<u>٦,٨٠٨,٣٥٨</u>	٢٨
١,٤٥٦,٣٩٣	<u>٢,٠٣٥,٨٦٧</u>	٢٨
(١,٣١٥,٤٦٢)	(٢٨,٧٨١)	٢٨
<u>٧١٩,٤٤٧</u>	-	٢٨
<u>٦,٨٠٨,٣٥٨</u>	<u>٨,٨١٥,٤٤٤</u>	٢٨

كما في ١ إبريل قبل التعديل  
التعديلات

كما في ١ إبريل إجمالي، (مُعدل)

دفعات مقدمة للموظفين (مُعدلة)

كما في ١ إبريل صافي، (مُعدلة)

مخصصات

مدفوعات

مخصص صافي (مُعدل)

كما في ٣١ مارس، صافي (مُعدلة)

فيما يلي ملخصاً لمكافأة نهاية الخدمة للموظفين كما في ٣١ مارس:

٢٠١٥	٢٠١٦	
<u>٢٠,١٥٩,٥٩٤</u>	<u>٢٢,١٦٦,٦٨٠</u>	مجموع مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(١٣,٣٥١,٢٣٦)	(١٣,٣٥١,٢٣٦)	ناقصاً: دفعات مقدمة للموظفين
<u>٦,٨٠٨,٣٥٨</u>	<u>٨,٨١٥,٤٤٤</u>	

شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

**١٦ - أمور متعلقة بأطراف ذوي علاقة**

قامت الجموعة بمعاملات معينة مع أطراف ذوي علاقة بشروط وأحكام تمت الموافقة عليها من قبل إدارة الجموعة.

**١-١٦ معاملات مع أطراف ذوي علاقة**

فيما يلي ملخص لأهم المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة والتي تمت في سياق العمل الاعتيادي وأدرجت ضمن القوائم المالية:

٢٠١٥	٢٠١٦	
٢,١٧٤,١٢٩	٩٤٨,١٥٥	المبيعات
٣٧٠,٧٦٨	٤٦٣,٨١٣	مصاريف امتياز
١,٩٠٤,٣١٣	٢,٤٩٤,٥٨٥	مشتريات
-	٣٢,٢٥٠	إصلاح وصيانة
-	٤٩٤,٠٠٠	تدريب

**٢-١٦ أرصدة مع الأطراف ذوي العلاقة**

فيما يلي الأرصدة الهامة لنهاية السنة الناتجة عن معاملات مع أطراف ذوي العلاقة:

**(١) مطلوب من أطراف ذوي علاقة**

٢٠١٥	٢٠١٦	العلاقة	
٦٩,٧٠٨	٢٧٦,١٤٨	شقيقة	موانع السريعة للتعهدات والإنشاءات
٤٤١,٦٩١	١٣,٩٢٠	شقيقة	شركة الزامل
٥١١,٣٩٩	٢٩٠,٠٦٨		

**(٢) مطلوب لطرف ذي علاقة**

٢٠١٥	٢٠١٦	العلاقة	
٥٥,٢٧٣	-	شقيقة	بيتوريد للصناعة المحدودة

شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

## ١٧ - رأس المال

ينقسم رأس مال الشركة إلى ٢٧,٢٩٩,٩٧٨ سهماً و ١٨,١٩٩,٩٨١ سهماً كما في ٣١ مارس ٢٠١٦ و ٣١ مارس ٢٠١٥ ، على التوالي بقيمة ١٠ ريال سعودي لكل سهم مملوك للمساهمين كما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	المساهمين
٣,٧٨١,٣٥٧	٥,٦٧٢,٠٣٦	شركة بوبيان للبترولكيماويات
١,٦٦٤,٣٥٩	-	السيد/ سليمان بن عبدالمحسن أبا نمي
١,٤٢٥,٠٣١	١,٨٣٧,٥٤٧	السيد/ إبراهيم علي الصقير
١,١٨٨,٦٨٢	١,٧٨٣,٠٢٣	السيدة/ هيله عبدالرحمن عيسى الرميح
١,١٥٧,٩٦٦	١,٧٣٦,٩٤٩	شركة ساما للاستثمار
١,١٠٩,١٦٠	١,٦٦٣,٧٤٠	السيد/ ناصر علي الصقير
٩٩٥,٩٤٦	١,٤٩٣,٩١٩	السيد/ فراس علي الصقير
٩٩٥,٩٤٦	١,٤٩٣,٩١٩	السيد/ منصور علي الصقير
٩٢٤,٥٣٢	١,٣٨٦,٧٩٨	السيد/ صقير علي إبراهيم الصقير
٤,٩٥٧,٠٠٢	١٠,٢٣٢,٠٤٧	مساهمون آخرون
<b>١٨,١٩٩,٩٨١</b>	<b>٢٧,٢٩٩,٩٧٨</b>	

وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العامة السنوي المنعقد في ٢٩ سبتمبر ٢٠١٥ على زيادة رأس مال الشركة من ١٨١,٩٩٩,٨١٠ ريال سعودي إلى ٢٧٢,٩٩٩,٧٨٠ من خلال تحويل مبلغ ٦٧,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ومبلغ ٢٣,٩٩٩,٩٧٠ ريال سعودي من الاحتياطي النظامي والأرباح المبقاة، على التوالي.

## ١٨ - احتياطي نظامي

وفقاً لنظام الشركات في المملكة العربية السعودية والنظام الأساسي للشركة، قامت الشركة بتكوين احتياطي نظامي بتحويل ١٠٪ من صافي الأرباح السنوية لهذا الاحتياطي حتى يبلغ رصيده ما يعادل ٥٪ من رأس المال. إن هذا الاحتياطي غير متاح لتوزيعات الأرباح.

## ١٩ - احتياطي اتفافي

كانت الشركة كما في ٣١ مارس ٢٠١٥ احتياطي تعاقدي بنسبة ١٠٪ و ٢,٥٪ من صافي الدخل إلى احتياطي توزيعات الأرباح واحتياطي الأبحاث والتطوير واحتياطي الضمان على المنتجات، على التوالي.

**شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**

**للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦**

**(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)**

حدد المساهمون في الشركة في اجتماع الجمعية العامة السنوي المنعقد في ٢٩ سبتمبر ٢٠١٥ الحد الأقصى للاحتياطي المتراكم للأبحاث والتطوير بـ ٥٪ من رأس مال الشركة. وبناءً على ذلك، قامت الشركة بتحويل صافي دخل السنة إلى احتياطي الأبحاث والتطوير فقط إلى الحد المطلوب للوصول إلى ٥٪ من رأس مال الشركة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٥. علاوة على ذلك، قامت الشركة بتحويل ١٠٪ من صافي دخل السنة إلى احتياطي توزيعات أرباح.

كذلك قرر المساهمون في اجتماع الجمعية العامة السنوي المذكور أعلاه على تحويل كامل مبلغ احتياطي الضمان على المنتجات إلى الأرباح المبقاة. وعليه، تم تحويل احتياطي الضمان على المنتجات البالغ ١٧,٤٠١,٣٥٩ ريال سعودي إلى الأرباح المبقاة خلال السنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦. وتم إيقاف إثبات احتياطي الضمان على المنتجات فوراً.

سيتم استخدام الاحتياطي الافتراضي وفقاً لقرار مجلس الإدارة طبقاً لما ينص عليه النظام الأساسي للشركة.

**- ٢٠ - حقوق الأقلية**

يمثل الرصيد حصة مساهمي الأقلية في الشركات الموحدة التالية:

٢٠١٥	مجموع حقوق الأقلية	٢٠١٦	مجموع حقوق الأقلية	اسم الشركة
الحصة من صافي (الدخل)/ الخسارة		الحصة من صافي (الدخل)/ الخسارة		
١,١٥٦,٤٦٦	٢,٨٣٦,٤٦٦	٥٤٦,٥٦٣	٢,٤٥٨,٧٨٨	شركة السلطان للمقاولات والتجارة والصناعة
(١٨,٤٥٨)	٩٦٦,٣٣٤	(٢٥,١٩٥)	٩٤١,١٣٩	شركة الأغشية المتقدمة للصناعة
-	-	١٠٩,٨١٤	٦٢٩,٨١٤	شركة مصنع حجر التكامل للحجر للرخام
٢٨,٥٧٤	١٤٩,٤٨٠	٥٤,٧٨٢	٢٠٤,١٧٥	شركة عوازل الدولية إل إل سي
٢١,٩٩٥	١٧٩,٦١٦	٢٤,٠٤٨	٢٠٢,٤١٢	شركة عوازل الكويت لمواد البناء
٧٨,٩٧٩	١٣٢,٧٩٣	٥٠,٩٦١	١٨٣,٦٢٦	شركة عوازل قطر الدولية
(٣٣,١٩٤)	(٥٣,٩٣٩)	(٢٧,٥٣٦)	(٧٩,٣١٣)	شركة عوازل اندونيسيا الدولية
١,٢٣٤,٣٦٢	٤,٢١٠,٧٥٠	٧٣٣,٤٣٧	٤,٥٤٠,٦٤١	

شركة صناعات العزل العربية  
 (شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

- ٤١ - مصاريف بيع وتسويق

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاح	
٩,٥٦٥,٣٦٣	١١,٩٨٦,٩٤٩		رواتب وأجور ومزايا
٢,٧٢١,١٥٧	٣,٠٦١,٧٠٥		عمولات بيع
٢,٥٣٠,٦٨٢	٢,٦٤٦,٤٢٢		إيجارات
١,٧٨٢,٨٥١	٢,٤٩٣,٠٤٤	٥	مخصص ديون المشكوك في تحصيلها
١,١٠٢,٢٥٣	١,٤٢٠,٢٣٤		إعلان وترويج
٨٦٧,٧٥٢	١,٠٢٦,٣١١	١٠	استهلاك
٣٢٧,٥٢٥	٣٦٦,٠٧٦		تأمين
١٦٧,١٤٦	٣٤٠,٤٢٣		مصاريف بنكية
٤١٤,٢٤٤	٣٠٢,٦٥١		اتصالات
٢٧٥,٦٢٦	٢٥٥,٦٨١		سفر
٢,٣٥٣,٤٧٢	٢,٧١٢,٤٧٦		أخرى
<u>٢٢,١٠٨,٠٧١</u>	<u>٢٦,٦١١,٩٧٢</u>	٢٨	

- ٤٢ - مصاريف عمومية وإدارية

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاح	
(مُعدّلة)			
١٦,٢٨١,٠٨٩	١٩,٠٦٩,٦٨٨		رواتب وأجور ومزايا
١١٢,٩٠٠	١,٦١٠,٢٠٩	١٠	استهلاك
٩٥٣,٦٦٣	٤٩٤,٥٧٠		خدمات مهنية
٣٤٤,٣٨٠	٣٦٠,٢٥٥		تأمين
٦٩٣,٤٨١	٣٢٤,٦٣٣		سفر
١٧٢,٣٤٢	٣٧,٤٠٦		مصاريف بنكية
١,٠٧٥,٠٦٥	١,٧١٨,٨٠٠		أخرى
<u>١٩,٦٣٢,٩٢٠</u>	<u>٢٣,٦١٥,٥٦١</u>	٢٨	

**شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**

**للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦**

**(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)**

**٤٣ - إيرادات (مصاريف) أخرى، صافي**

<b>٢٠١٥</b>	<b>٢٠١٦</b>	
-	١,٧٧٣,٦٢٨	الديون المعدومة المستردة
٢١٢,٠٠٠	١,٠٣٤,٩٣٩	الدخل من تأجير مخزن ومتجر
(١٣,٢٧٥,١٩٨)	٥٧١,٩١٩	ربح (خسارة) تحويل عملات أجنبية
٧٦,٨٧٣	٤٦٨,١١٦	الدخل من خدمات رفع المخلفات البترولية
٨١,٥٣٦	١٦٩,١٣٠	ربح من بيع ممتلكات ومصنع ومعدات
٧٢,٣١١	١٢,٨٤٠	مبيعات خردة ومواد خام
٥٢,٧١٧	٣,٤٧٠	إيرادات من الودائع
١,٨٤٠,٦٠١	١,٤٧٧,٥٤٩	آخر
<b>(١٠,٩٣٩,١٦٠)</b>	<b>٥,٥١١,٥٩١</b>	

**٤٤ - ربحية (خسارة) السهم**

يتم احتساب ربحية (خسارة) السهم للستين المنتهيين في ٣١ مارس ٢٠١٦ و ٢٠١٥ بقسمة الدخل من العمليات والدخل (المصاريف) من العمليات غير التشغيلية وصافي الدخل لكل سنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال تلك السنوات.

**٤٥ - معلومات قطاعية**

تمارس الشركة أعمالها بشكل رئيسي في دول مجلس التعاون الخليجي. فيما يلي ملخصاً ببعض المعلومات المالية المختارة كما في وللسنتين المنتهيين في ٣١ مارس حسب التوزيع الجغرافي:

المجموع	المجلس	الخليجي	باقي دول العالم	٢٠١٦ مارس ٣١
٤٦٥,٦٣٥,٠٧٤	٨٧٢,٥٥٦	٤٦٤,٧٦٢,٥١٨		مجموع الموجودات
٧٠,٢٢٠١٣١	-	٧٠,٢٢٠,١٣١		مجموع المطلوبات
٤١٣,٢٧٩,٦٦٤	٥٩٥,٨٧٠	٤١٢,٦٨٣,٧٩٤		المبيعات
٩٢,٨٨٩,٦٨١	١٣٣,٩٢٩	٩٢,٧٥٥,٧٥٢		صافي الدخل
١٤٧,٧١٠,٦٥٥	٨٨,٦٥٤	١٤٧,٦٢٢,٠٠١		محمل الربح
١٠,٥٧٩,٣٥٢	-	١٠,٥٧٩,٣٥٢		الاستهلاك
٩٠,٠١٢,٨٤٥	-	٩٠,٠١٢,٨٤٥		ممتلكات ومصنع ومعدات

شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

المجموع	دول مجلس التعاون الخليجي	باقي دول العالم	٢٠١٥ مارس
٤٥٢,٨٦٨,٠٣٢	١,٨٩٦,٦٧٥	٤٥٠,٩٧١,٣٥٧	مجموع الموجودات
٧٢,٦٣١,٧٥٤	١٠٠,٦١٠	٧٢,٥٣١,١٤٤	إجمالي المطلوبات (مُعدل)
٤١٦,٨١٠,٤٨٣	٢,٨٧١,٦٧٨	٤١٣,٩٣٨,٨٠٥	المبيعات
٦٦,٩٤٣,٧٦٧	٤٦١,٢١٩	٦٦,٤٨٢,٥٤٨	صافي الدخل (مُعدل)
١٢٨,٢٦٨,٢٨٠	٥٠٧,٥٢٠	١٢٧,٧٦٠,٧٦٠	مجمل الربح (مُعدل)
١٠,٢٢٩,٩٨٢	٤٩٢,١٨٦	٩,٧٣٧,٧٩٦	الاستهلاك
١١٥,٥٧٧,٨٤٧	٤١,٢٠٣	١١٥,٥٣٦,٦٤٤	متلكات ومصانع ومعدات

إفصاح قطاع الأعمال لا ينطبق على الجموعة حيث أن الجموعة تمارس أعمالها بشكل رئيسي في إنتاج المنتجات المانعة لتسرب المياه والمواد العازلة للحرارة.

٢٦ - توزيعات أرباح

وافقت الجمعية العامة في اجتماعها الذي عقد بتاريخ ٢٩ سبتمبر ٢٠١٥ على توزيع أرباح بواقع ٤,٠ ريال سعودي للسهم الواحد على أساس الأسهم القائمة كما في ٣١ مارس ٢٠١٥ عن الربع الرابع المنتهي في ٣١ مارس ٢٠١٥ بقيمة ٧,٢٧٩,٩٩٢ ريال سعودي تم دفعها في ٣١ أكتوبر ٢٠١٥. كما وافقت الجمعية العامة في اجتماعها المذكور أعلاه على توزيعات أرباح خاصة بواقع ٢ ريال سعودي للسهم الواحد على أساس الأسهم القائمة كما في ٣١ مارس ٢٠١٥ بقيمة ٣٦,٣٩٩,٩٦٢ ريال سعودي تم دفعها في ٣١ أكتوبر ٢٠١٥.

وافقت الجمعية العامة في اجتماعها الذي عقد بتاريخ ٢٩ سبتمبر ٢٠١٥ على توزيع أرباح بواقع ٤,٠ ريال سعودي للسهم الواحد عن الربع الأول المنتهي في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ بقيمة ١٠,٩١٩,٩٩١ ريال سعودي تم دفعها في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥.

وافق مجلس إدارة الشركة في اجتماعها الذي عقد بتاريخ ٥ يناير ٢٠١٦ على توزيع أرباح بواقع ٤,٠ ريال سعودي للسهم الواحد عن الربع الثاني المنتهي في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٥ بقيمة ١٠,٩١٩,٩٩١ ريال سعودي تم دفعها في شهر يناير ٢٠١٦.

وافق مجلس إدارة الشركة في اجتماعها الذي عقد بتاريخ ٢١ مارس ٢٠١٦ على توزيع أرباح بواقع ٤,٠ ريال سعودي للسهم الواحد على أساس الأسهم القائمة كما في ٢١ مارس ٢٠١٦ عن الربع الثالث المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ بقيمة ١٠,٩١٩,٩٩١ ريال سعودي تم دفعها في ٢٧ مارس ٢٠١٦.

شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

- ٤٧ - التزامات محتملة

في ٣١ مارس ٢٠١٦، كان لدى الجموعة التزامات محتملة نشأت في سياق الأعمال الاعتيادية تتعلق بضمانات حسن تنفيذ والتي بلغت ١٣,٧٢٠,٧٧٣ ريال سعودي (٣١ مارس ٢٠١٥: ١٩,٦٨٤,٥٦٠ ريال سعودي).

يمثل المبلغ المذكور سابقاً ضمانات بنكية بقيمة ٦,٥٤٥,٦٢٦ ريال سعودي (٣١ مارس ٢٠١٥: ١٤,١٥٩,٠٨٢ ريال سعودي) أصدرتها الشركة لمصلحة الجمارك التي سيتم تسليمها في ١٧ يونيو ٢٠١٦.

- ٤٨ - التعديلات

قامت الشركة بتعديل الأرباح المبقة وأرصدة أخرى متعلقة بها كما في ١ إبريل ٢٠١٤ وبعض حسابات قائمة الدخل وقائمة المركز المالي كما في وللسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٥ لتصحيح الأخطاء في تسجيل مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين والذي كان قد تم تكوينه لكافة الموظفين على أساس سنوي وسداده في نهاية كل سنة بناءً على الترتيبات التعاقدية مع الموظفين. وقد تم الأن تكوين هذا المخصص مع الأخذ بعين الاعتبار متطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية استناداً للفترة التراكمية لخدمة الموظف لدى الشركة ويتم احتسابه وفقاً لذلك. تم قيد الدفعات السنوية المسددة للموظفين المخصصة لمكافآت نهاية الخدمة للسنوات السابقة كدفعات مقدمة للموظفين ويتم عرضها مطروحاً من مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مع الأخذ بعين الاعتبار الحق النظامي المتاح للشركة للتسوية بين الحسابين. ويظهر تأثير هذ التعديل للبيانات المقارنة المعروضة في القوائم المالية الموحدة المرفقة كما يلي:

قائمة المركز المالي كما في ٣١ مارس ٢٠١٥	قبل التعديل	بعد التعديل	التعديل	بعد التعديل
إجمالي مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	١,١٦٧,٨٥٤	١٨,٩٩١,٧٤٠	٢٠,١٥٩,٥٩٤	(١٣,٣٥١,٢٣٦)
ناقصاً: دفعات مقدمة للموظفين	-	(١٣,٣٥١,٢٣٦)	(١٣,٣٥١,٢٣٦)	(١٣,٣٥١,٢٣٦)
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين، صافي	١,١٦٧,٨٥٤	٥,٦٤٠,٥٠٤	٦,٨٠٨,٣٥٨	٦,٨٠٨,٣٥٨
احتياطي نظامي	٦٧,٠٤٩,٣٦٤	(٥٦٤,٠٥١)	٦٦,٤٨٥,٣١٣	٦٦,٤٨٥,٣١٣
احتياطي اتفافي	٧٥,٩٣٨,٥٥٥	(٨٤٦,٠٧٥)	٧٥,٠٩٢,٤٨٠	٧٥,٠٩٢,٤٨٠
أرباح مبقة	٥٦,٦٩٨,٢٣٥	(٤,٢٣٠,٣٧٨)	٥٢,٤٦٧,٨٥٧	٥٢,٤٦٧,٨٥٧

**شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**

**للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦**

**(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)**

بعد التعديل	التعديل	قبل التعديل	الأرصدة كما في ١ إبريل ٢٠١٤
١٧,٩٨٩,٧٤٨	١٦,٩٧١,٨٢٥	١,٠١٧,٩٢٣	إجمالي مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(١٢,٠٥٠,٧٦٨)	(١٢,٠٥٠,٧٦٨)	-	ناقصاً: سلف للموظفين
٥,٩٣٨,٩٨٠	٤,٩٢١,٠٥٧	١,٠١٧,٩٢٣	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين، صافي احتياطي نظامي
٥٩,٧٩٠,٩٣٧	(٤٩٢,١٠٦)	٦٠,٢٨٣,٠٤٣	احتياطي اتفاقى
٦٥,٠٥٠,٩١٥	(٧٣٨,١٥٨)	٦٥,٧٨٩,٠٧٣	أرباح مبقة
٣٢,٨٧٩,٩٩٩	(٣,٦٩٠,٧٩٣)	٣٦,٥٧٠,٧٩٢	

  

بعد التعديل	التعديل	قبل التعديل	قائمة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٥
٢٨٨,٥٤٢,٢٠٣	٢٣٣,٤٠٢	٢٨٨,٣٠٨,٨٠١	تكلفة المبيعات
٢٢,١٠٨,٠٧١	٩٩,٨٩٤	٢٢,٠٠٨,١٧٧	مصاريف بيع وتسويق
١٩,٦٣٢,٩٢٠	٣٨٦,١٥١	١٩,٢٤٦,٧٦٩	مصاريف عمومية وإدارية
٦٦,٩٤٣,٧٦٧	(٧١٩,٤٤٧)	٦٧,٦٦٣,٢١٤	صافي دخل السنة
٣,٨٠	(٠,٩٩)	٤,٧٩	أرباح / (خسارة) السهم
٢,٩٤	(٠,٧٨)	٣,٧٢	- الدخل من العمليات
- صافي دخل السنة			

  

بعد التعديل	التعديل	قبل التعديل	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٥
٢,١٨٤,٨٤٠	٧١٩,٤٤٧	١,٤٦٥,٣٩٣	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
			قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٥

  

٦,٦٩٤,٣٧٦	(٧١,٩٤٥)	٦,٧٦٦,٣٢١	احتياطي نظامي
١٠,٠٤١,٥٦٥	(١٠٧,٩١٧)	١٠,١٤٩,٤٨٢	احتياطي اتفاقى

شركة صناعات العزل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر غير ذلك)

---

**٤٩ - إعادة التصنيف**

تمت إعادة تصنیف بعض المبالغ المعروضة في معلومات المقارنة المالية لتنماشی مع طریقة عرض السنة  
الحالية.

**٥٠ - اعتماد القوائم المالية**

اعتمدت هذه القوائم المالية الموحدة من قبل الإدارة بتاريخ ٢٩ شعبان ١٤٣٧ هـ (الموافق ٥ يونيو ٢٠١٦).